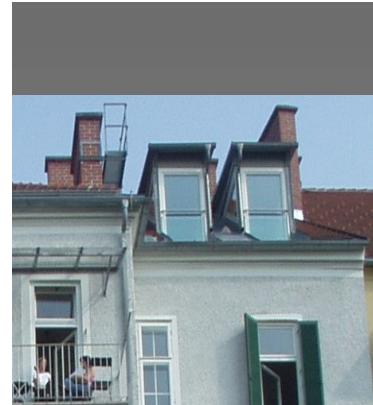


WOHNUNG IM UNIVERSITÄTSVIERTEL

Heinrichstraße 39, Top 9, 8010 Graz

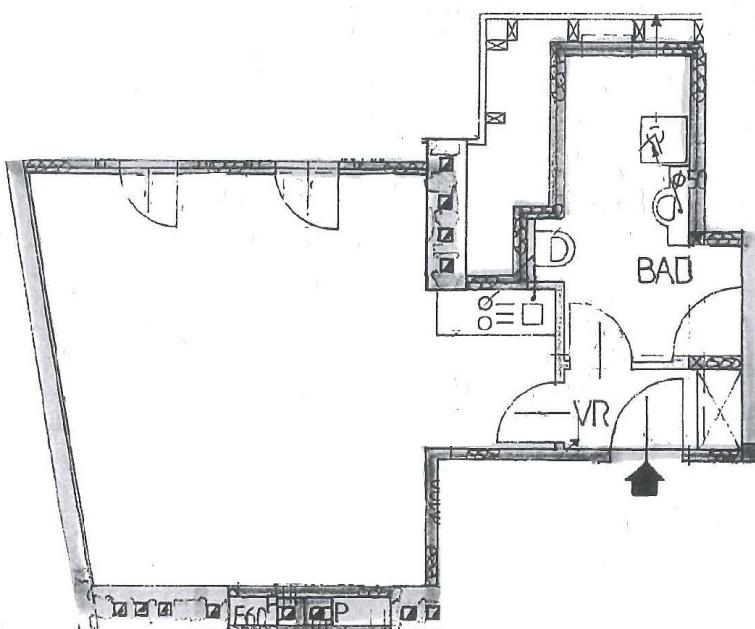


E X P O S E



Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im DG eines Altstadthauses gegenüber dem RESOWI-Zentrum. Ideal geeignet für Singles und Studenten. Ruhiger Lage, Sonne von Mittag bis Abend. Eine große Grünfläche sowie ein überdachter Radabstellplatz im Hinterhof können mitbenutzt werden.



Preise

Bruttomiete	€ 414,16
Brutto-Bk.	€ 85,71
Gesamt brutto	€ 499,87
Kaution	€ 1.500,--

Flächen

Fläche	ca. 39,55 m ²
Balkon	-
Garten	Allgemein
Kellerabteil	ja

Detaildaten

Baujahr	1999
Stockwerk	DG
Zimmer	1
Bad	1
WC	1
Möblierung	Küche
Parkplatz	Blaue Zone
Heizung	ZH/FW
Anschlüsse	Telefon, Sat

HWB: 90,68 kWh/m².a
fGEE: 1,61

Mietbeginn ab sofort
Mietdauer: unbefristet
Infrastruktur: Nähe Uni



Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8011 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aeckstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck



Die Ärztekammer
Steiermark
Immobilien

WOHNUNG IM UNIVERSITÄTSVIERTEL

Heinrichstraße 39, Top 9, 8010 Graz



Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8011 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aeckstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck



Die Ärztekammer
Steiermark
Immobilien