WOHNUNG IN FH-NÄHE

Eckertstraße 30L, Top L.04, 8020 Graz

E X P O S E

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem Neubau in unmittelbarer Nähe zur FH-Joanneum und eignet sich ideal für Singles oder Paare.
Eine optimale Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist gegeben, ebenso befinden sich in unmittelbarer Nähe Geschäfte, Supermärkte, etc.
Ausstattung: Balkon, Einbauküche, Lift.
Tiefgaragenplatz optional anmietbar.

Preise

Bruttomiete	€	591,92
Brutto-Bk.	€	120,81
Gesamt brutto	**€**	**712,73**
Kaution	€	2.140,--

Flächen

Fläche	ca. 54,91 m²
Balkon	ja
Garten	Allgemein
Kellerabteil	ja

Detaildaten

Baujahr	2018
Stockwerk	1.OG
Zimmer	1
Bad	1
WC	1
Möblierung	Küche
Parkplatz	optional
Heizung	ZH, EW

HWB:	25,85 kWh/m².a
fGEE:	0,822

Mietbeginn	**01.01.2026**
Mietdauer	unbefristet
Infrastruktur	nähe FH

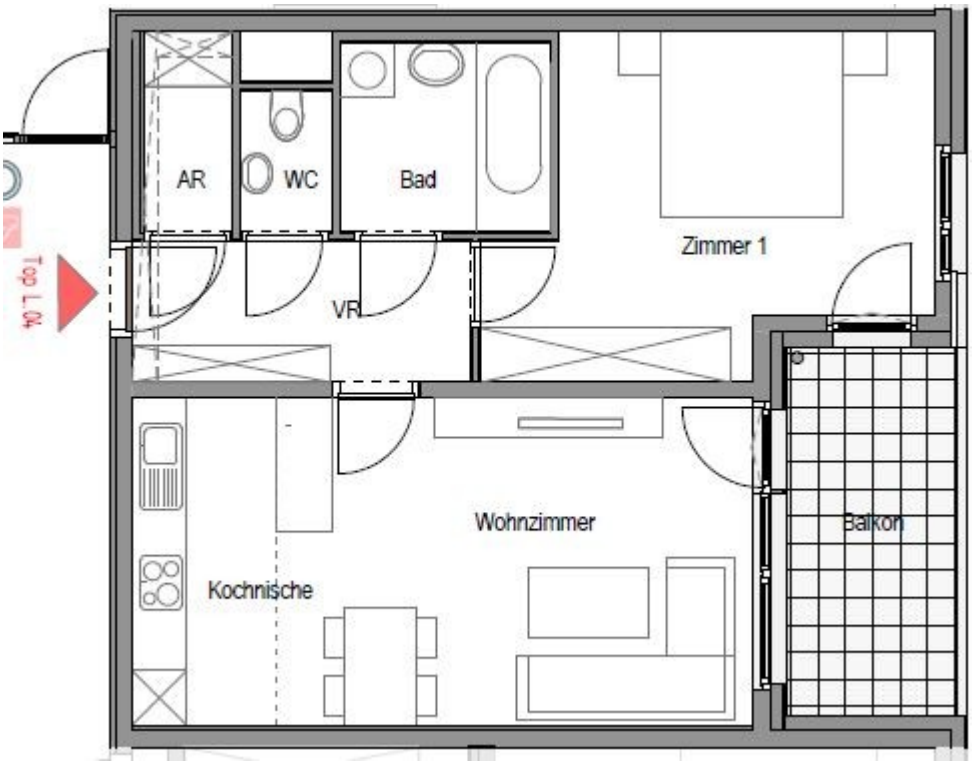
Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aekstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck

Die Ärztekammer Steiermark
Immobilien

Die hier gemachten Angaben dienen nur zur Information.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen

WOHNUNG IN FH-NÄHE

Eckertstraße 30L, Top L.04, 8020 Graz



Die im Grundrissplan eingezeichnete Einrichtung ist symbolisch und stellt lediglich einen Einrichtungsvorschlag dar.

Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aekstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck

Die Ärztekammer Steiermark
Immobilien

Die hier gemachten Angaben dienen nur zur Information.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen