

# WOHNUNG IM ZENTRUM

Keesgasse 5/Top 11, 8010 Graz



## Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im DG. eines Altbauhauses, das sich in einer verkehrsberuhigten Sackgasse befindet. Die gegenständliche Wohnung verfügt über 1 Zimmer, Küche separat, Parkettböden, eine Einbauküche und ein Bad/WC.



### Ärztammer für Steiermark

Haus der Medizin  
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29, Postfach 162  
Tel. 0316-80 44-735  
e-mail: [immobilien@eckstmk.or.at](mailto:immobilien@eckstmk.or.at)  
KONTAKT: Christian Eck

## E X P O S E



### Preise

Bruttomiete	€	451,00
Brutto-Bk.	€	82,08
Gesamt	€	533,08
Kautions	€	1.600,--

### Flächen

Fläche	ca. 41,00 m <sup>2</sup>
Balkon	-
Garten	-
Kellerabteil	ja

### Detaildaten

Baujahr	1972
Stockwerk	DG
Zimmer	1
Bäder	1
WC	1
Parkplatz	Blaue Zone
Heizung	ZH/FW
Anschlüsse	Telefon, Sat

HWB:	95,21 kWh/m <sup>2</sup> .a
fGEE:	2,43

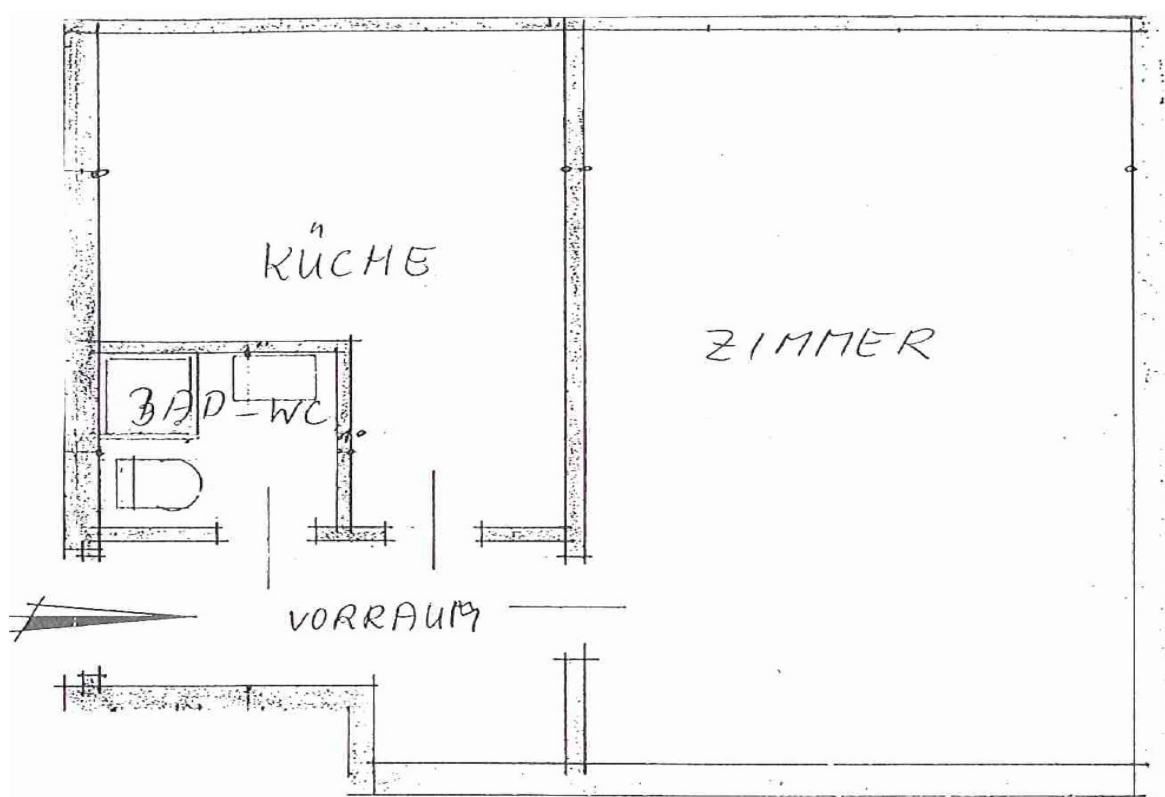
Mietbeginn	ab sofort
Mietdauer	unbefristet
Infrastruktur	Innenstadt



Die Ärztekammer  
Steiermark  
**Immobilien**

# WOHNUNG IM ZENTRUM

Keesgasse 5/Top 11, 8010 Graz



Ärztammer für Steiermark  
Haus der Medizin  
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29, Postfach 162  
Tel. 0316-80 44-735  
e-mail: [immobilien@eckstmk.or.at](mailto:immobilien@eckstmk.or.at)  
KONTAKT: Christian Eck



Die Ärztekammer  
Steiermark

Immobilien

# WOHNUNG IM ZENTRUM

---

Keesgasse 5/Top 11, 8010 Graz



Ärztchammer für Steiermark  
Haus der Medizin  
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29, Postfach 162  
Tel. 0316-80 44-735  
e-mail: [immobilien@ackstmk.or.at](mailto:immobilien@ackstmk.or.at)  
KONTAKT: Christian Eck



Die Ärztekammer  
Steiermark

Immobilien